

**Usnesení č. 1/2012 ze zasedání zastupitelstva obce Říčky v Orlických horách
konaného dne 15. 3. 2012 na obecním úřadě**

Obecní zastupitelstvo po projednání:

Schvaluje:

- 1) Rozpočet pro rok 2012 dle přílohy č. 1
- 2) Závazný ukazatel, jemuž se bude povinně řídit starosta obce
- 3) Výši vodého+stočného (viz příloha č. 2)
- 4) Výši poplatku za likvidaci KO pro rok 2012 (viz příloha č. 1/2012 k obecně závazné vyhlášce)
- 5) Zadání územního plánu Říčky v Orlických horách
- 6) Pronájem pozemků společnosti Orlicko a.s.
- 7) Podpis smlouvy na pronájem nebytových prostor obecního úřadu - obchod (pan Keprta)
- 8) Podpis smluv se společností Irbos, s.r.o. na zajištění podání žádosti o dotační titul na „rekonstrukci“ budovy obecního úřadu, včetně veškeré projektové dokumentace.
- 9) Finanční příspěvek na stavbu bezbariérového přístupu do zdravotního střediska v Rokytnici v Orlických horách – výše příspěvku bude projednána na příštím veřejném zasedání.
- 10) Zahájení stavebního řízení dvojdomku na p.č. 1130/21
- 11) Podpis smlouvy o zřízení věcného břemene č. IE-12-2003344/VB/22

Pověřuje:

Starostu obce k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu: do výše 20 000,- Kč jsou-li vyvolány změnami, a pokud tyto změny nezvýší celkový rozpočet výdajů (přesuny mezi položkami a paragrafy).

Ukládá:

Starostovi obce do konce měsíce března uveřejnit výzvu k podání cenové nabídky pro stavbu dětského hřiště

Informuje:

Dne 2.6.2012 proběhne slavnostní žehnání symbolů obce, zastupitelé vyzívají spoluobčany k pomoci a s nápady na program.

Usnesení zastupitelstva bylo schváleno čtyřmi hlasy zastupitelů

Starosta: ing. Jaroslav Kuchta

místostarosta: Jiří Soběslav

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Říčky v Orlických horách

Datum: 15. března 2012
Začátek: 18:00
Konec: 20:10
Místo: Obecní úřad
Přítomni: ing. Jaroslav Kuchta, Jiří Soběslav, Miroslav Bárneta, Ján Garlík,
Nepřítomni: Milan Fusko- omluven

Zasedání ZO zahájil starosta.

Byli přítomni 4 zastupitelé z pětičlenného zastupitelstva, tedy **80%. ZO je usnášení schopné.**

Návrh programu:

- 1) určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
- 2) návrh rozpočtu pro rok 2012
- 3) projednání výše vodného, stočného a poplatku za likvidaci KO pro rok 2012
- 4) projednání návrhu Zadání územního plánu Říčky v Orlických horách
- 5) projednání návrhu smlouvy na pronájem pozemků
- 6) projednání návrhu smlouvy na pronájem nebytových prostor - obchod
- 7) projednání návrhu smlouvy na zajištění podání žádosti o dotační titul na „rekonstrukci“ budovy obecního úřadu, včetně veškeré projektové dokumentace
- 8) projednání žádosti Města Rokytnice v Orlických horách
- 9) projednání žádosti o vyjádření ke stavbě dvojdomku na p.č. 1130/21
- 10) projednání věcného břemene č. IE-12-2003344/VB/22
- 11) informace o podaných dotačních projektech a projednání dalšího postupu
- 12) projednání přípravy nejbližších akcí
- 13) diskuse
- 14) závěr

Proti programu **nebylo námitek.**

Program zasedání ZO:

1) Zapisovatelkou zápisu byla zvolena: Romana Macháňová (jednomyslně odsouhlaseno)

Ověřovateli byli: Jiří Soběslav, Ján Garlík (jednomyslně odsouhlaseno)

2) návrh rozpočtu pro rok 2012

zveřejněn na úřední i elektronické desce (<http://www.obecricky.cz/>)- od 24. 2. 2012 -12. 3. 2012

zastupitelstvo obce bylo seznámeno s plněním rozpočtu obce za rok 2011
konečný zůstatek finančních prostředků k 31.12.2011 = 1 528 578,-

Projednáání rozpočtu 2012

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno

S návrhem rozpočtu pro rok 2012 - příjmy = 2 564 100,- Kč, výdaje = 3 000 000,- Kč, financování ve výši 435 900,- Kč. Rozpočet je plánován jako schodkový, schodek je kryt uspořeny finančními prostředky z minulých let.

Rozpočet je navrhován a projednáván podle jednotlivých paragrafů viz příloha č. 1.

ZO dále projednávalo kompetenci starosty dle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu: do výše 20 000,- Kč jsou-li vyvolány změnami a pokud tyto změny nezvýší celkový rozpočet výdajů (přesuny mezi položkami a paragrafy).

Přehled všech takto provedených rozpočtových změn bude předložen zastupitelstvu vždy na nejbližším zasedání.

Dále starosta navrhuje schválit závazný ukazatel finančních prostředků na běžném účtu obce, který nesmí klesnout pod 700 000,- Kč

ZO schvaluje rozpočet na rok 2012 dle předloženého návrhu, dále schvaluje závazný ukazatel dle návrhu. ZO schvaluje a pověřuje starostu k provádění jednotlivých rozpočtových opatření s povinností informovat zastupitele na nejbližším zasedání o provedených rozpočtových změnách. 4x PRO

3) projednáání výše vodného, stočného a poplatku za likvidaci KO pro rok 2012

projednáání výše vodného+ stočného

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se skutečnými náklady na provoz veřejného vodovodu a veřejné kanalizace včetně provozu ČOV za uplynulý rok 2011 (viz příloha č. 2). Na základě těchto kalkulací je navrhována výše vodného a stočného pro rok 2012.

A to: vodné 20,- Kč/ m³

stočné 25,- Kč/ m³

ZO schvaluje výši vodného a stočného dle návrhu 4x PRO

projednáání výše poplatku za KO

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se skutečnými náklady za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů za rok 2011. Starosta předkládá návrh na schválení přílohy č. 1/2012 k obecně závazné vyhlášce č. 4/2011, kde je vypočten skutečný náklad na poplatníka a kalendářní rok 2011 (viz příloha č. 2)

(Sazba poplatku zůstává dle platné Obecně závazné vyhlášky č. 4/2011)

ZO schvaluje přílohu č. 1/2012 k obecně závazné vyhlášce 4x PRO

4) projednáání návrhu Zadání územního plánu Říčky v Orlických horách

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno:

- na obecním úřadu proběhla schůze všech dotčených orgánů (Obecní úřad Říčky v Orlických horách, zastoupený starostou ing. Jaroslavem Kuchtou, Odbor výstavby a životního prostředí, přítomna ing. Pavlína Círanová, CHKO přítomný ing. David Rešl, ing. Pavla Marvanová, za projekční firmu Regio s.r.o. ing. arch. Jana Šejvlová.)

- obec splnila všeobecné podmínky, návrh územního plánu byl zveřejněn na úřední i elektronické desce po dobu 30 dní
- důvodem potřeby vydání nového územního plánu- na základě § 47 odst. 5) zák. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění je potřeba vydat nový územní plán, odpovídající novému Stavebnímu zákonu (zastupitelstvo obce dne 14. 4. 2011 č. usnesení 1/IV/2011 rozhodlo o pořízení ÚP)

Zadání bylo vypracované Městským úřadem Rychnov nad Kněžnou a obsahuje hlavní cíle a požadavky na zpracování návrhu územního plánu.

ZO schvaluje Zadání územního plánu Říčky v Orlických horách 4x PRO

5) projednání návrhu smlouvy na pronájem pozemků

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem smlouvy na pronájem pozemků (trvalý travní porost o celkové výměře 3,4642 ha, p.č.813/2, 847, 913/4, 914/2) se spol. Orlicko a.s. Výše ročního vypočteného nájemného vychází z průměrné katastrální ceny pozemků (tedy 1871,- Kč).

záměr pronájmu byl vyvěšen na úřední i elektronické desce
nejdou žádné námítky ani v písemné ani v ústní podobě

ZO schvaluje pronájem pozemku společnosti Orlicko a .s. 4x PRO

6) projednání návrhu smlouvy na pronájem nebytových prostor - obchod

ZO byl podán návrh na nájemní smlouvu s panem Keprtou a Obcí (prostor, 19,7 m², obecního úřadu), tyto prostory jsou využity především jako služba pro veřejnost- jako prodejna i jako malé informační centrum s možností koupi drobných upomínkových předmětů, proto obec navrhuje smlouvu na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce, nájemné se navrhuje ve výši 100 ,- měsíčně, v nájmu není zahrnuta platba el. energie, ta je hrazena dle skutečné spotřeby (platí se dle sazby Bohemia Energy, podle odpočtových hodin)

záměr pronájmu byl vyvěšen na úřední i elektronické desce

ZO schvaluje podepsání navržené smlouvy s panem Keprtou (provoz prodejny) 4x PRO

7) projednání návrhu smluv na zajištění podání žádosti o dotační titul

na „rekonstrukci“ budovy obecního úřadu, včetně veškeré projektové dokumentace

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno o jednání se společností IRBOS, s.r.o. Na základě plánované dotační výzvy z Operačního programu ministerstva životního prostředí byla společnost vybrána k přípravě projektu „Energetické úspory Obecního úřadu Říčky v Orlických horách“ (zateplení obvodových zdí, zateplení stropu, výměna otopové soustavy a kotle, hydroizolace, dřevěný obklad). Společnost dle navrhovaných smluv vyhotoví: projektovou dokumentaci, energetický audit, podá žádost o dotaci. Po úspěšném schválení dotačního titulu: připraví výběrové řízení na zhotovitele, bude zajišťovat technický dozor a monitoring celého projektu tak, aby vše splňovalo veškeré požadavky dotačního titulu.

ZO schvaluje předložené návrhy smluv se společností IRBOS, s.r.o 4x PRO

8) projednání žádosti Města Rokytнице v Orlických horách

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s úplným obsahem dopisu: Žádost o příspěvek na stavbu bezbariérového přístupu do zdravotního střediska v Rokytnici v O.h.

Po projednání se celé zastupitelstvo rozhodlo o poskytnutí finanční výpomoci zdravotnímu středisku Rokytnice v Orlických horách, výše bude projednána na dalším veřejném zasedání, po předložení celkového rozpočtu na rekonstrukci, po přezkoumání našich finančních možností.

ZO schvaluje finanční příspěvek na stavbu bezbariérového přístupu do zdravotního střediska v Rokytnici v O.h., výše příspěvku bude projednána na příštím veřejném zasedání. 4x PRO

9) projednání žádosti o vyjádření ke stavbě dvojdomku na p.č. 1130/21

Žádost za investora předložil ing. arch. P. Červený, jeho původní návrh byl zamítnut, z důvodu vybočení tradičního vzhledu navrženého domku v dané lokalitě. Pan ing. Červený svůj návrh přepracoval a navrhl stavení (dvojdomku) typ roubenka („falešná roubenka“) o půdorysu 9,15mx19,14m, (včetně předsunuté šatny).

ZO za těchto podmínek souhlasí se zahájením stavebního řízení 3x PRO 1x PROTI

10) projednání věcného břemene č. IE-12-2003344/VB/22

Zastupitelstvu obce byla předložena ke schválení smlouva o zřízení věcného břemene č. IE-12-2003344/VB/22 se společností ČEZ Distribuce, a.s. Jedná se o nadzemní elektrické vedení, které prochází přes obecní pozemky, p.č.813/2, 2313/2, 2342/1

ZO schvaluje podpis smlouvy o zřízení věcného břemene č. IE-12-2003344/VB/22 4x PRO

11) informace o podaných dotačních projektech a projednání dalšího postupu

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno:

- s podáním žádosti o dotaci na výstavbu dětského hřiště - Nadace ČEZ – Oranžové hřiště
Ministerstvo pro místní rozvoj
Pro urychlení výstavby (v případě přidělení dotace), obec ještě v měsíci březnu uveřejní výzvu k podání cenové nabídky pro stavbu dětského hřiště.

ZO ukládá starostovy zveřejnit výzvu

12) projednání přípravy nejbližší akcí

-poděkování za předešlé akce:

Rodině Soběslavovým, Petru Macháčkovi, hotelu Konšel, za přípravu a sponzorování Dětského karnevalu na lyžích

- plánované akce

Vítání jara- 24.3.2012 příprava akce má na starost Jiří Soběslav a Radek Blaha

V roce 2011 jsme si nechali schválit nový znak a prapor, vše vyrábí firma Velebný a syn v Ústí nad Orlicí, firmu jsme vybrali na základě výborných referencí a možnosti vidět i jiná díla této firmy, obec vybrala tohoto zhotovitele především díky maximální kvalitě, předání slíbeno v květnu 2012
Obec plánuje 2. 6. 2012 vysvěcení praporu, oslavu tradiční poutě (která je na Říčkách 3. 6.), vše bude spojené s bohatým programem, tímto obec vyzývá dobrovolníky k nápadům a účasti k této akci, nejlépe do konce března

Obec by ráda požádala o finanční podporu podnikatele

13) Diskuze

- Pan Kubík vnesl dotaz- jakým způsobem se rozdělovali permanentky, darované Ski klubem trvale žijícím obyvatelům Říček

-Evidenci a rozdělování lístků měl na starost Milan Fusko, permanentek bylo obci darováno 20 ks v bodové hodnotě 480, Starosta zjistí a projedná lepší možnosti rozdělení, pokud obec dostane v příští sezóně nějaké lístky.

- Paní Monzerová vnesla dotaz- jestli obec zamýšlí další využití místností obecního úřadu

- Dotaz pana Krejsy – proč obec nezvýší poplatek na KO?, navrhuje zvýšit cenu podnikatelům. Vysvětleno – poplatky pro obyvatele a majitele rekreačních chalup je maximální dle zákona. Poplatek pro podnikatele je řešen vlastní smlouvou. Spíše než navyšovat poplatky je potřeba lépe třídit odpad (plast, papír, sklo)

Jelikož nebylo dalších připomínek, zasedání bylo ukončeno.

Zapsala: Romana Macháňová

Ověřil: Jiří Soběslav

Ján Gárlík

Příloha č. 1

Příjmy	§	v tis. Kč
<i>Příjmy celkem</i>		2 564,10
Daň z příjmu fyz. osob ze závis. č.		250,00
Daň z příjmu fyz. osob ze sam. výd. č.		10,00
Daň z příjmu fyz. osob z kapit. výn.		20,00
Daň z příjmu právnických osob		250,00
Daň z příjmů práv. osob za obce		-
Daň z přidané hodnoty		550,00
Poplatek za likvidaci KO		120,00
Poplatek ze psů		2,00
Poplatek za lázeň. nebo rekreační pobyt		90,00
Poplatek za užívání veřejného prostranství		1,00
Poplatek z ubytovací kapacity		30,00
Správní poplatky		1,00
Daň z nemovitosti		800,00
Neinv. přijaté transf. ze SR-s.d.vzt		60,10
Pěstební činnost (les)	10 32	10,00
Pitná voda	23 10	90,00
Odvádění a čištění odpadních vod, nakl. s kal	23 21	110,00
Záležitosti kultury (+dary)	33 99	-
Nebytové hospodářství	36 13	85,00
Příjmy z pronájmu pozemků	36 39	5,00
Sběr a svoz komunálních odpadů smlouvy podnik.	37 22	35,00
Tříděný odpad EKO-KOM	37 25	35,00
Činnost místní správy	61 71	5,00
Příjmy z úroků	63 10	5,00

Výdaje	§	v tis. Kč
<i>Výdaje celkem</i>		3 000,00
Pěstební činnosti (les)	1032	20,00
Cestovní ruch	2143	30,00
Ostatní záležitosti pozemních komunikací - pasport	2219	20,00
Pitná voda	2310	180,00
Odvád. a čist. odpad. vod, nakl. s kaly	2321	420,00
Neinvestiční transfery obcím - základní škola	3113	30,40
Ostatní záležitosti kultury - kronika, kulturní akce	3319	10,00
Ost. zákl. kult. , církv., sděl. pros. - znak, výročí...	3399	70,00
Ostatní tělovýchovná činnost	3419	50,00
Využití volného času dětí a mládeže - dětské hři.	3421	200,00
Ost. zájmová činnost a rekreace	3429	5,00
Nebytové hospodářství	3613	300,00
Veřejné osvětlení	3631	105,00
Územní plánování	3635	180,00
Komunální služby a územní rozvoj j. n.	3639	6,00
Sběr a svoz komunálních odpadů	3722	285,00
Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	3745	292,00
Požární ochrana	5512	10,00
Zastupitelstva obcí	6112	250,00
Činnost místní správy	6171	506,60
Obecní příjem a výdaje z finančních operací	6310	10,00
Pojištění funkčně nespecifik.	6320	20,00
Ostatní finanční operace	6399	-

Financování	Položka	v tis. Kč
<i>Financování celkem</i>		435,90
Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech	8115	735,90
Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků	8124	- 300,00

Rozpočet je navrhován jako schodkový - příjmy jsou nižší než výdaje. Schodek je kryt uspořenémi finančními prostředky z minulých let.

Stav bankovního účtu obce k 1.1.2012 - 1 528 578,- Kč

Příloha č. 2

Stanovení ceny vodného a stočného pro rok 2012

	Vodovod	ČOV
Elektrická energie	28 218	115 885
Nákup služeb a materiálu	57 999	66 221
Opravy a údržba	22 601	84 784
Režie vlastní	20 000	20 000
Celkem náklady	128 818	286 890
Spotřeba m3	5 276	5 276
Cena na 1m3	24	54

Výše vodného pro rok 2012 20,- Kč/m3

Výše stočného pro rok 2012 25,- Kč/m3

Příloha č. 4

Příloha č. 1/2012 k obecně závazné vyhlášce č. 4/2011

Skutečné náklady Obce Říčky v Orlických horách předchozího roku, tj. roku 2011:

Náklady na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu činily:	178 071,- Kč.
Počet poplatníků v roce 2011:	235
Výpočet nákladů na poplatníka a kalendářní rok 2011:	758, - Kč.

.....
ing. Jaroslav Kuchta
starosta

.....
Jiří Soběslav
místostarosta

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne: