

# Městský úřad Rokytnice v Orlických horách

## odbor výstavby a životního prostředí

náměstí Jindřicha Šimka 3, Rokytnice v Orlických horách

Č.j.: MEUROK/12/2015/Le-16  
Vyřizuje: Eva Levá, oprávněná úřední osoba  
E-mail: eva.leva@mu.rokynice.cz  
Telefon: 494 379 035

Rokytnice v Orlických horách, dne: 27. 4. 2015

HC Královské Vinohrady a. s. (IČ - 27205789), Korunní 1779/115, Praha 3 - Vinohrady, 130 00 Praha 3

## USNESENÍ

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Splašková kanalizace k rekreačnímu objektu č. p. 151 Říčky v O.h. na pozemcích: parcelní číslo 919** (lesní pozemek), **939/3** (trvalý travní porost), **939/8** (trvalý travní porost), **942/1** (lesní pozemek), **952** (trvalý travní porost), **977** (trvalý travní porost), **1006/1** (trvalý travní porost), **1007** (ostatní plocha), **1011/1** (ostatní plocha), **1171/5** (trvalý travní porost), **1171/4** (trvalý travní porost), **2348/1** (ostatní plocha), **2360** (ostatní plocha), **2361** (ostatní plocha) **a na pozemcích evidovaných ve zjednodušené evidenci – grafický příděl: parcelní číslo 969** (lesní pozemek), **970** (lesní pozemek), **971** (lesní pozemek), **978** (lesní pozemek), **1011/1** (lesní pozemek), **1031** (lesní pozemek) , **vše v kat. území Říčky v Orlických horách**, kterou podal subjekt HC Královské Vinohrady a. s. (IČ - 27205789), Korunní 1779/115, Praha 3 - Vinohrady, 130 00 Praha 3 takto:

Územní řízení o umístění stavby se

### **zastavuje,**

v souladu s ustanovením § 66 odst. 1 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"),

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

HC Královské Vinohrady a. s. (IČ - 27205789), Korunní 1779/115, Praha 3 - Vinohrady, 130 00 Praha 3

## Odůvodnění

Dne 18. 12. 2014 podal subjekt HC Královské Vinohrady a. s. (IČ - 27205789), Korunní 1779/115, Praha 3 - Vinohrady, 130 00 Praha 3 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: Splašková kanalizace k rekreačnímu objektu č. p. 151 Říčky v O.h. na pozemcích: parcelní číslo 919, 939/3, 939/8, 942/1, 952, 977, 1006/1, 1007, 1011/1, 1171/5, 1171/4, 2348/1, 2360, 2361, 969, 970, 971, 978, 1011/1, 1031 v kat. území Říčky v Orlických horách.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Opatřením č.j.: MEUROK/12/2015/Le-3 ze dne 12. 1. 2015 bylo příslušným stavebním úřadem oznámeno zahájení územního řízení o umístění stavby a žadatel byl vyzván k zaplacení správního poplatku. Účastníkům územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (*vlastníci pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn nebo ti, kdo mají jiné věcné právo k těmto pozemkům*) bylo oznámení zahájení územního řízení doručeno jednotlivě, ostatním účastníkům územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. b), c) stavebního zákona (*osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis*) bylo oznámeno veřejnou vyhláškou.

Na základě vydaného oznámení o zahájení územního řízení ve výše uvedené věci obdržel stavební úřad dne 28. 1. 2015 námitky a připomínky k vydání územního rozhodnutí od Ing. Čenka Kozáka, Mádrova 3031/1, Praha 4, 143 00. Po prozkoumání údajů uvedených v dokumentu stavební úřad zjistil, že Ing. Čeněk Kozák, Mádrova 3031/1, 143 00 Praha 4, Ondřej Bryscejn, Pěčín 187, 517 57 Pěčín u Rychnova nad Kněžnou a Ing. Michaela Bryscejnová, Nepomucká 445/4, Praha 5 - Košíře, 150 00 Praha 5 jsou vlastníky stavby parkoviště na pozemku parc. č. 1011/1 (ZE). Stavební úřad dospěl k závěru, že Ing. Čenku Kozákovi, Mádrova 3031/1, 143 00 Praha 4, Ondřeji Bryscejnovi, Pěčín 187, 517 57 Pěčín u Rychnova nad Kněžnou a Ing. Michaela Bryscejnové, Nepomucká 445/4, Praha 5 - Košíře, 150 00 Praha 5 přísluší postavení účastníků územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, nikoliv toliko postavení účastníků řízení dle § 85 odst. 2 písm. b), c) stavebního zákona.

Dne 6. 2. 2015 pod č.j.MEUROK/12/2015/Le-11, podle § 28 odst. 1 správního řádu, vydal stavební úřad usnesení o přiznání postavení účastníka řízení, které bylo zasláno jednotlivě Ing. Čenku Kozákovi, Ondřeji Bryscejnovi a Ing. Michaela Bryscejnové. Současně bylo, podle § 28 odst. 1 správního řádu, dne 6. 2. 2015 pod č.j.MEUROK/12/2015/Le-12 vydáno vyznění o přiznání účastenství řízení výše uvedeným osobám, což bylo oznámeno veřejnou vyhláškou.

Vzhledem k obdrženým námitkám a připomínkám ze dne 28. 1. 2015 byl, podle § 86 odst. 5 stavebního zákona ve spojení s § 45 odst. 2 správního řádu, žadatel vyzván k doplnění podkladů podání a podle § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu a zahájené územní řízení bylo současně usnesením přerušeno do doby úplného odstranění nedostatků podání, nejpozději však do 31. 3. 2015. Žadatel byl poučen o následcích neodstranění nedostatků v této lhůtě.

Jelikož ve stanovené lhůtě nebyly nedostatky předloženého podání odstraněny, bylo rozhodnuto územní řízení o umístění stavby zastavit.

#### Seznam všech účastníků řízení:

HC Královské Vinohrady a. s., Ondřej Bryscejn, Ing. Michaela Bryscejnová, ČEZ Distribuce, a. s., Matěj Ehl, Pavel Houška, Ing. Čeněk Kozák, Lesy České republiky s.p., Eva Linhartová, O2 Czech Republic, a.s., Obec Říčky v Orlických horách, Mgr. Jan Rejzl, Mgr. Martina Rejzlová, Ing. Čeněk Kozák, Ondřej Bryscejn, a Ing. Michaela Bryscejnová.

## **Poučení**

Proti tomuto usnesení mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení usnesení. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Hradec Králové. Podle § 76 odst. 5 správního řádu nemá odvolání proti usnesení odkladný účinek.

Dle § 82 správního řádu se lze odvolat proti výrokové části rozhodnutí či jednotlivým výrokům. Odvolání proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Z podaného odvolání musí být z patrného kdo jej činí a které věci se týká. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení mohl obdržet jeden stejnopis.

„otisk úředního razítka“

Eva Levá v. r.  
referent odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:.....

Datum sejmutí:.....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

V elektronické podobě  
zveřejněno od:.....

V elektronické podobě  
zveřejněno do:.....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

## **Rozdělovník**

Účastníci územního řízení:

-žadatel: (doručení jednotlivě):

HC Královské Vinohrady a. s., Korunní 1779/115, Praha 3 - Vinohrady, 130 00 Praha 3, prostřednictvím zástupce: Ing. Zdeněk Laube, Anatola Provazníka 526, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

-obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: (doručení jednotlivě):

Obec Říčky v Orlických horách, Říčky v Orlických horách 2, 517 61 Říčky v Orlických horách

-účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) SZ -vlastníci pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn nebo ti, kdo mají jiné věcné právo k těmto pozemkům: (doručení jednotlivě)

Pavel Houška, Mirovická 1088/42, Praha 8 - Kobylisy, 182 00 Praha 8

Eva Linhartová, Pospíšilova 1528/2, 130 00 Praha3 - Žižkov

Matěj Ehl, Donovalská 1661/36, Praha 4 - Chodov, 149 00 Praha 4

Mgr. Jan Rejzl, Merklovice 75, 517 54 Vamberk

Mgr. Martina Rejzlová, Merklovice 75, 517 54 Vamberk

Ing. Čeněk Kozák, Mádrova 3031/1, 143 00 Praha 4

Ondřej Bryscejn, Pěčín 187, 517 57 Pěčín u Rychnova nad Kněžnou

Ing. Michaela Bryscejnová, Nepomucká 445/4, Praha 5 - Košíře, 150 00 Praha 5

Lesy České republiky s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly

O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4

-ostatním účastníkům územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. b), c) SZ – osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a osobám, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis

doručuje se veřejnou vyhláškou

**Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:** (doručení jednotlivě)

Městský úřad Rokytnice v Orlických horách, náměstí Jindřicha Šimka 3, 517 61 Rokytnice v Orlických horách

Obecní úřad Říčky v Orlických horách, 517 61 Rokytnice v Orlických horách

**Dotčené orgány** (doručení jednotlivě)

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa chráněné krajinné oblasti Orlické hory a Krajské středisko Hradec Králové, Dobrovského 332, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor školství, kultury, mládeže a tělovýchovy, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

**Přílohy:** (pro stavebníka, po nabytí právní moci)

- 3 paré dokumentace pro územní rozhodnutí