



OBEC ŘÍČKY V ORLICKÝCH HORÁCH
Říčky v Orlických horách 2, 517 61 Rokytnice v Orlických horách
www.obecricky.cz

V Říčkách v Orlických horách, dne 9. 6. 2017

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O VYDÁNÍ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

Obec Říčky v Orlických horách v souladu s ustanovením § 20 odst. 2 a § 54 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a s odkazem na §§ 25 odst. 2, 171, 172 a 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) oznamuje, že zastupitelstvo obce Říčky v Orlických horách, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c), stavebního zákona na svém zasedání dne 8.6.2017 usnesením schválilo a postupem dle § 54 odst. 2 stavebního zákona

vydalo Územní plán Říčky v Orlických horách

formou opatření obecné povahy č. 1/2017.

Územní plán Říčky v Orlických horách stanovuje základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury; vymezuje zastavěné území, plochy a koridory, zejména zastavitelné plochy a plochy pro územní rezervy a stanoví podmínky pro využití těchto ploch a koridorů. Územní plán vymezuje rovněž i prvky územního systému ekologické stability.

Územní plán Říčky v Orlických horách ve vybraných plochách ukládá prověření změn jejich využití územní studií (lokalita ZB10), jako podmínku pro rozhodování o změnách v území. Územní plán Říčky v Orlických horách vymezuje i plochy územních rezerv (lokality R1, R2 a R3), bez prověření vhodnosti budoucího využití a provedení změny územního plánu nelze plochy či koridory územních rezerv pro uvažovanou náplň povolovat.

Územní plán Říčky v Orlických horách v souvislostech a podrobnostech území obce zpřesňuje a rozvíjí cíle a úkoly územního plánování v souladu se zásadami územního rozvoje kraje a s politikou územního rozvoje.

Územní plán Říčky v Orlických horách se vydává pro celé správní území obce Říčky v Orlických horách, tj. pro katastrální území Říčky v Orlických horách (okres Rychnov nad Kněžnou, Královéhradecký kraj).

Územní plán Říčky v Orlických horách je závazný pro pořízení a vydání regulačního plánu zastupitelstvem obce, pro pořízení územních studií, pro rozhodování v území, zejména pro vydávání územních rozhodnutí. Poskytování prostředků z veřejných rozpočtů podle zvláštních právních předpisů na provedení změn v území nesmí být v rozporu s vydaným územním plánem.

Územní plán Říčky v Orlických horách v souladu s právními předpisy obsahuje:

- textovou část včetně odůvodnění,
- grafickou část územního plánu - výkres základního členění a hlavní výkres
- grafickou část odůvodnění územního plánu - koordinační výkres, výkres širších vztahů a výkres předpokládaných záborů půdního fondu,

Do úplného znění Opatření obecné povahy č. 1/2017 je možno nahlédnout na Obecním úřadu Říčky v Orlických horách, Říčky v Orlických horách č.p.2 a dále je zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup na oficiálním webovém portálu obce Říčky v Orlických horách (www.obecricky.cz) a na internetových stránkách Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou – www.rychnov-city.cz. (Pozn.: Rozvoj města a území-Územní plány obcí- Říčky v Orlických horách).

Uložení dokumentace

Územní plán Říčky v Orlických horách, opatřený záznamem o účinnosti se ukládá v souladu s ustanovením § 165 stavebního zákona u Obce Říčky v Orlických horách (Obecní úřad), na Městském úřadu Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí – oddělení silniční úřad a úřad územního plánování (pořizovatel), na Městském úřadu Rokytnice v Orlických horách – odbor výstavby a životního prostředí (stavební úřad), a na Krajském úřadu Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu.

Poučení

Opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky. Proti opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek.

V Říčkách v Orlických horách, dne 9. 6. 2017

.....
Ing. Jaroslav Kuchta
 starosta obce



otisk razítka

.....
Jiří Soběslav
 místostarosta obce

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce, a to včetně jejího zveřejnění způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 9. 6. 2017

Sejmuto dne: 26. 6. 2017

Písemnost byla dne 9. 6. 2017 zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup

Razítko a podpis osoby, která potvrzuje vyvěšení/sejmutí z úřední desky a zveřejnění zákonným způsobem.

Toto opatření obecné povahy nabylo účinnosti dne



.....