



V Říčkách v Orlických horách, dne 9. 6. 2017

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ O VYDÁNÍ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

Obec Říčky v Orlických horách v souladu s ustanovením § 20 odst. 2 a § 54 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a s odkazem na §§ 25 odst. 2, 171, 172 a 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) oznamuje, že zastupitelstvo obce Říčky v Orlických horách, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c), stavebního zákona na svém zasedání dne 8.6.2017 usnesením schválilo a postupem dle § 54 odst. 2 stavebního zákona

### **vydalo Územní plán Říčky v Orlických horách**

formou opatření obecné povahy č. 1/2017.

Územní plán Říčky v Orlických horách stanovuje základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury; vymezuje zastavěné území, plochy a koridory, zejména zastavitelné plochy a plochy pro územní rezervy a stanoví podmínky pro využití těchto ploch a koridorů. Územní plán vymezuje rovněž i prvky územního systému ekologické stability.

Územní plán Říčky v Orlických horách ve vybraných plochách ukládá prověření změn jejich využití územní studií (lokality ZB10), jako podmínu pro rozhodování o změnách v území. Územní plán Říčky v Orlických horách vymezuje i plochy územních rezerv (lokality R1, R2 a R3), bez prověření vhodnosti budoucího využití a provedení změny územního plánu nelze plochy či koridory územních rezerv pro uvažovanou náplň povolovat.

Územní plán Říčky v Orlických horách v souvislostech a podrobnostech území obce zpřesňuje a rozvíjí cíle a úkoly územního plánování v souladu se zásadami územního rozvoje kraje a s politikou územního rozvoje.

Územní plán Říčky v Orlických horách se vydává pro celé správní území obce Říčky v Orlických horách, tj. pro katastrální území Říčky v Orlických horách (okres Rychnov nad Kněžnou, Královéhradecký kraj).

Územní plán Říčky v Orlických horách je závazný pro pořízení a vydání regulačního plánu zastupitelstvem obce, pro pořízení územních studií, pro rozhodování v území, zejména pro vydávání územních rozhodnutí. Poskytování prostředků z veřejných rozpočtů podle zvláštních právních předpisů na provedení změn v území nesmí být v rozporu s vydaným územním plánem.

Územní plán Říčky v Orlických horách v souladu s právními předpisy obsahuje:

- textovou část včetně odůvodnění,
- grafickou část územního plánu - výkres základního členění a hlavní výkres
- grafickou část odůvodnění územního plánu - koordinační výkres, výkres širších vztahů a výkres předpokládaných záborů půdního fondu,

Do úplného znění Opatření obecné povahy č. 1/2017 je možno nahlédnout na Obecním úřadu Říčky v Orlických horách, Říčky v Orlických horách č.p.2 a dále je zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup na oficiálním webovém portálu obce Říčky v Orlických horách ([www.obecricky.cz](http://www.obecricky.cz)) a na internetových stránkách Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou – [www.rychnov-city.cz](http://www.rychnov-city.cz). (Pozn.: Rozvoj města a území-Územní plány obcí- Říčky v Orlických horách).

### **Uložení dokumentace**

Územní plán Říčky v Orlických horách, opatřený záznamem o účinnosti se ukládá v souladu s ustanovením § 165 stavebního zákona u Obce Říčky v Orlických horách (Obecní úřad), na Městském úřadu Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí – oddělení silniční úřad a úřad územního plánování (pořizovatel), na Městském úřadu Rokytnice v Orlických horách – odbor výstavby a životního prostředí (stavební úřad), a na Krajském úřadu Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu.

### **Poučení**

Opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky. Proti opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek.

V Říčkách v Orlických horách, dne 9. 6. 2017

.....  
Ing. Jaroslav Kuchta  
starosta obce



otisk razítka

.....  
Jiří Soběslav  
místostarosta obce

**Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce, a to včetně jejího zveřejnění způsobem, umožňujícím dálkový přístup.**

Vyhvěšeno dne: 9. 6. 2017

Sejmuto dne: 26. 6. 2017

Písemnost byla dne 9. 6. 2017 zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup

Razítko a podpis osoby, která potvrzuje vyvěšení/sejmutí z úřední desky a zveřejnění zákonného způsobem.

Toto opatření obecné povahy nabyla účinnosti dne .....



*M. Kuchta*